Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ДУМА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

РЕШЕНИЕ

от 27 февраля 2003 г. N 173

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ВЕЛИЧИН КОЭФФИЦИЕНТОВ,

КОРРЕКТИРУЮЩИХ РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ

ЗДАНИЯМИ, СООРУЖЕНИЯМИ, ИХ ЧАСТЯМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ

В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОД ВЛАДИВОСТОК

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Решений Думы г. Владивостока  от 27.12.2004 [N 40](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A3FF0CBE036C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G), от 21.07.2005 [N 82](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A3FE0DB90A6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G),  от 22.12.2005 [N 151](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A3FD0DB20E6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G),  Муниципальных правовых актов города Владивостока  от 05.07.2006 [N 47-МПА](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A3FB0BB30D6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G), от 14.04.2009 [N 139-МПА](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A0F60CB80B6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G),  от 06.06.2014 [N 116-МПА](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A5FE01BB026C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G), от 25.12.2014 [N 163-МПА](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A5F708B90B6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G),  от 03.06.2015 [N 196-МПА](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090AAFD00B8096C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G), от 05.08.2016 [N 286-МПА](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090ABF808B90E6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G),  от 14.12.2018 [N 72-МПА](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A3FD0DB2096315DF53A41CC76004ECA53C74CFD757A8855972F403ECCF0F42AD54AF2AF11D19183FxFQ4G)) |

Руководствуясь [статьей 15](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D593E293B67CF6E11CB98A1F45EE75E6A1F8A0BFB4585270DE6F17F31C4D35CFCD41D22F256BE955A4CB255B12BxFQBG) Федерального закона Российской Федерации "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [статьей 25](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090AAFF0FB3013142DD02F112C26854A4B57231C2D655AC835223AE13E8865B4CB257B234F0031Ax1Q1G) Закона Приморского края "О местном самоуправлении в Приморском крае", [статьей 45](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A0FD01B2096C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657AA85507CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G) Регламента Думы города Владивостока, [решением](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A3FE0BBA036115DF53A41CC76004ECA53C74CFD757A8855A75F403ECCF0F42AD54AF2AF11D19183FxFQ4G) Думы города Владивостока "Об утверждении Методики расчета арендной платы за пользование зданиями, сооружениями, их частями, находящимися в муниципальной собственности города Владивостока", Дума города Владивостока решила:

1. Утвердить [величины коэффициентов](#P38), корректирующих расчет арендной платы за пользование зданиями, сооружениями, их частями, находящимися в собственности муниципального образования город Владивосток (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике и муниципальной собственности Думы города Владивостока (Разник).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы

Б.Д.ДАНЧИН

Приложение

к решению

Думы города Владивостока

от 27.02.2003 N 173

ВЕЛИЧИНЫ КОЭФФИЦИЕНТОВ, КОРРЕКТИРУЮЩИХ

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЗДАНИЯМИ,

СООРУЖЕНИЯМИ, ИХ ЧАСТЯМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ В СОБСТВЕННОСТИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВЛАДИВОСТОК

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Решений Думы г. Владивостока  от 27.12.2004 [N 40](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A3FF0CBE036C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G), от 21.07.2005 [N 82](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A3FE0DB90A6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G),  от 22.12.2005 [N 151](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A3FD0DB20E6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G),  Муниципальных правовых актов города Владивостока  от 05.07.2006 [N 47-МПА](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A3FB0BB30D6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G), от 14.04.2009 [N 139-МПА](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A0F60CB80B6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G),  от 06.06.2014 [N 116-МПА](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A5FE01BB026C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G), от 25.12.2014 [N 163-МПА](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A5F708B90B6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G),  от 03.06.2015 [N 196-МПА](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090AAFD00B8096C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G), от 05.08.2016 [N 286-МПА](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090ABF808B90E6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G),  от 14.12.2018 [N 72-МПА](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A3FD0DB2096315DF53A41CC76004ECA53C74CFD757A8855972F403ECCF0F42AD54AF2AF11D19183FxFQ4G)) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Корректирующий коэффициент (Ккор) |
| 1. | Общероссийские общественные организации "Российский Красный Крест" | 0,05 |
| 2. | Общественные организации инвалидов, а также граждане-предприниматели из числа инвалидов, непосредственно работающие в арендуемых помещениях | 0,05 |
| 3. | Медицинские организации, осуществляющие деятельность по оказанию медицинской помощи детям и оздоровлению детей; физкультурно-спортивные организации и иные субъекты физической культуры и спорта, осуществляющие деятельность по развитию детско-юношеского спорта, школьного спорта; организации дошкольного образования; организации дополнительного образования детей; общеобразовательные организации | 0,02 |
| (в ред. Муниципальных правовых актов города Владивостока от 05.08.2016 [N 286-МПА](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090ABF808B90E6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855F7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G), от 14.12.2018 [N 72-МПА](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A3FD0DB2096315DF53A41CC76004ECA53C74CFD757A8855971F403ECCF0F42AD54AF2AF11D19183FxFQ4G)) | | |
| 4. | Субъекты малого и среднего предпринимательства, соответствующие условиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации и принятым в соответствии с ним муниципальными правовыми актами Владивостокского городского округа, принимаемыми в целях реализации муниципальных программ (подпрограмм) | 0,7 |
| (п. 4 в ред. Муниципального правового [акта](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090ABF808B90E6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A885517CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G) города Владивостока от 05.08.2016 N 286-МПА) | | |
| 5. | Арендаторы, осуществляющие обслуживание лиц, имеющих право на приобретение товаров по льготной цене, в отделах "Ветеран" или столах заказов для ветеранов в магазинах | 0,2 |
| (п. 5 введен [Решением](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A3FE0DB90A6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855F7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G) Думы г. Владивостока от 21.07.2005 N 82) | | |
| 6 - 7. | Исключены. - Муниципальный правовой [акт](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090ABF808B90E6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A884597CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G) города Владивостока от 05.08.2016 N 286-МПА. | |
| 8. | Организации, осуществляющие прием бытовых и производственных отходов с последующей переработкой и утилизацией, на арендуемое имущество, непосредственно предназначенное для исполнения данных целей | 0,05 |
| (п. 8 введен Муниципальным правовым [актом](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A5FE01BB026C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G) города Владивостока от 06.06.2014 N 116-МПА) | | |
| 9. | Некоммерческие учреждения культуры, использующие муниципальное имущество для хранения, изучения и публичного представления музейных предметов и музейных коллекций | 0,02 |
| (п. 9 введен Муниципальным правовым [актом](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090AAFD00B8096C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G) города Владивостока от 03.06.2015 N 196-МПА) | | |

Примечание.

Абзацы первый - третий исключены. - Муниципальный правовой [акт](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A0F60CB80B6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855F7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G) города Владивостока от 14.04.2009 N 139-МПА.

Арендатору, имеющему право на применение нескольких коэффициентов, корректирующих расчет арендной платы (Ккор), может быть установлен только один коэффициент, корректирующий расчет арендной платы (Ккор), по его выбору.

(абзац введен Муниципальным правовым [актом](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A3FB0BB30D6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A885517CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G) города Владивостока от 05.07.2006 N 47-МПА)

Условия предоставления льгот арендаторам, обслуживающим лиц, имеющих право на приобретение товаров по льготной цене, в отделах "Ветеран" или столах заказов для ветеранов в магазинах, устанавливаются соответствующим муниципальным правовым актом.

(абзац введен Муниципальным правовым [актом](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A0F60CB80B6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855E7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G) города Владивостока от 14.04.2009 N 139-МПА)

Коэффициенты, корректирующие расчет арендной платы (Ккор), применяются в отношении арендаторов, использующих муниципальное имущество на законных основаниях (по договору).

(абзац введен Муниципальным правовым [актом](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090A5F708B90B6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A8855C7CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G) города Владивостока от 25.12.2014 N 163-МПА)

Коэффициент, корректирующий расчет арендной платы (Ккор), указанный в строке 3, применяется в отношении арендаторов, непосредственно осуществляющих в арендуемых помещениях деятельность, предусмотренную данной строкой, в качестве единственного вида деятельности.

(абзац введен Муниципальным правовым [актом](consultantplus://offline/ref=7CAD7F20CE1D1FB9335D47333F5739C06B1E9090ABF808B90E6C48D55BFD10C5670BB3B23B3DC3D657A884587CAB06F9DE574EAF49B129EC011B19x3Q7G) города Владивостока от 05.08.2016 N 286-МПА)